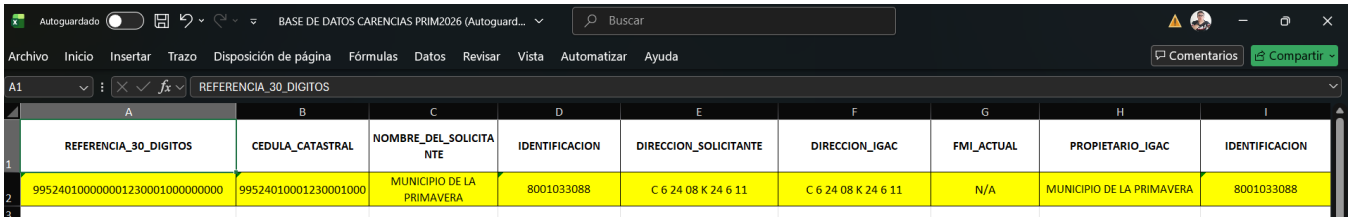
EVIDENCIAS ACTIVIDADES DE MAYO 2026
RODRIGO ALEJANDRO RUA RODRIGUEZ
CONTRATO 1040 DE 2026

1

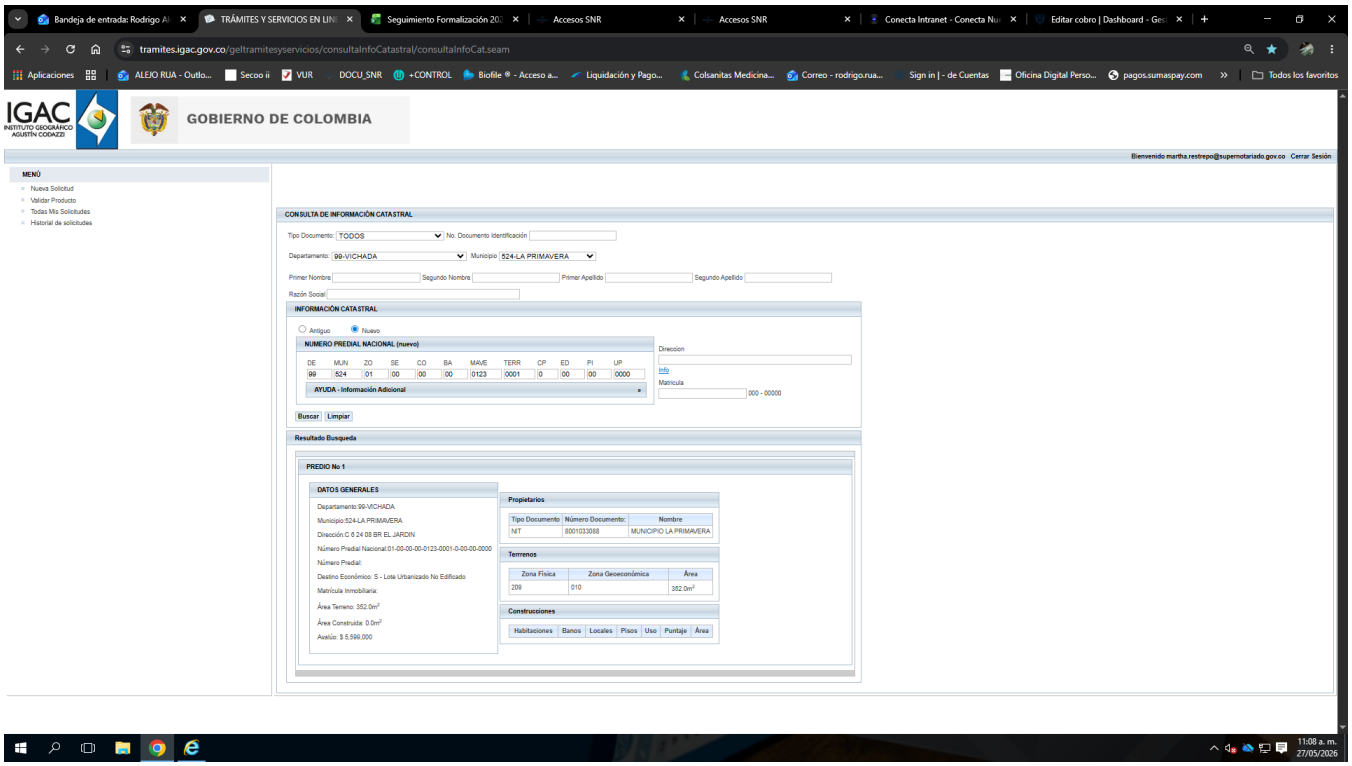


Autoguardado | BASE DE DATOS CARENCIAS PRIM2026 (Autoguard... | Buscar

Archivo Inicio Insertar Trazo Disposición de página Fórmulas Datos Revisar Vista Automatizar Ayuda | Comentarios | Compartir

A1 | REFERENCIA_30_DIGITOS

REFERENCIA_30_DIGITOS	CEDULA_CATASTRAL	NOMBRE_DEL_SOLICITANTE	IDENTIFICACION	DIRECCION_SOLICITANTE	DIRECCION_IGAC	FMI_ACTUAL	PROPIETARIO_IGAC	IDENTIFICACION
995240100000001230001000000000	99524010001230001000	MUNICIPIO DE LA PRIMAVERA	8001033088	C 6 24 08 K 24 6 11	C 6 24 08 K 24 6 11	N/A	MUNICIPIO DE LA PRIMAVERA	8001033088



tramites.igac.gov.co/geltramitesyservicios/consultaInfoCatastral/consultaInfoCat.seam

IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI | GOBIERNO DE COLOMBIA

Bienvenido martha.restrepo@supernotariado.gov.co Cerrar Sesión

MENÚ
- Nueva Solicitud
- Validar Producto
- Todas Mis Solicitudes
- Historial de solicitudes

CONSULTA DE INFORMACIÓN CATASTRAL

Tipo Documento: TODOS | No. Documento Identificación

Departamento: 99-VICHADA | Municipio: 524-LA PRIMAVERA

Primer Nombre | Segundo Nombre | Primer Apellido | Segundo Apellido

Razón Social

INFORMACIÓN CATASTRAL

Antiguo | Nuevo

NUMERO PREDIAL NACIONAL (nuevo)

DE	MUN	ZO	SE	CO	BA	MAVE	TERR	CP	ED	PI	UP
99	524	01	00	00	00	0123	0001	0	00	00	0000

AYUDA - Información Adicional

Dirección | Info | Matrícula | 000 - 00000

Buscar | Limpiar

Resultado Busqueda

PREDIO No 1

DATOS GENERALES

Departamento:99-VICHADA
Municipio:524-LA PRIMAVERA
Dirección:C 6 24 08 BR EL JARDIN
Número Predial Nacional:01-00-00-00-0123-0001-0-00-00-0000
Número Predial:
Destino Económico: S - Lote Urbanizado No Edificado
Matrícula Inmobiliaria:
Área Terreno: 352.0m²
Área Construida: 0.0m²
Avalúo: $ 5.599.000

Propietarios

Tipo Documento	Número Documento:	Nombre
NIT	8001033088	MUNICIPIO LA PRIMAVERA

Terrenos

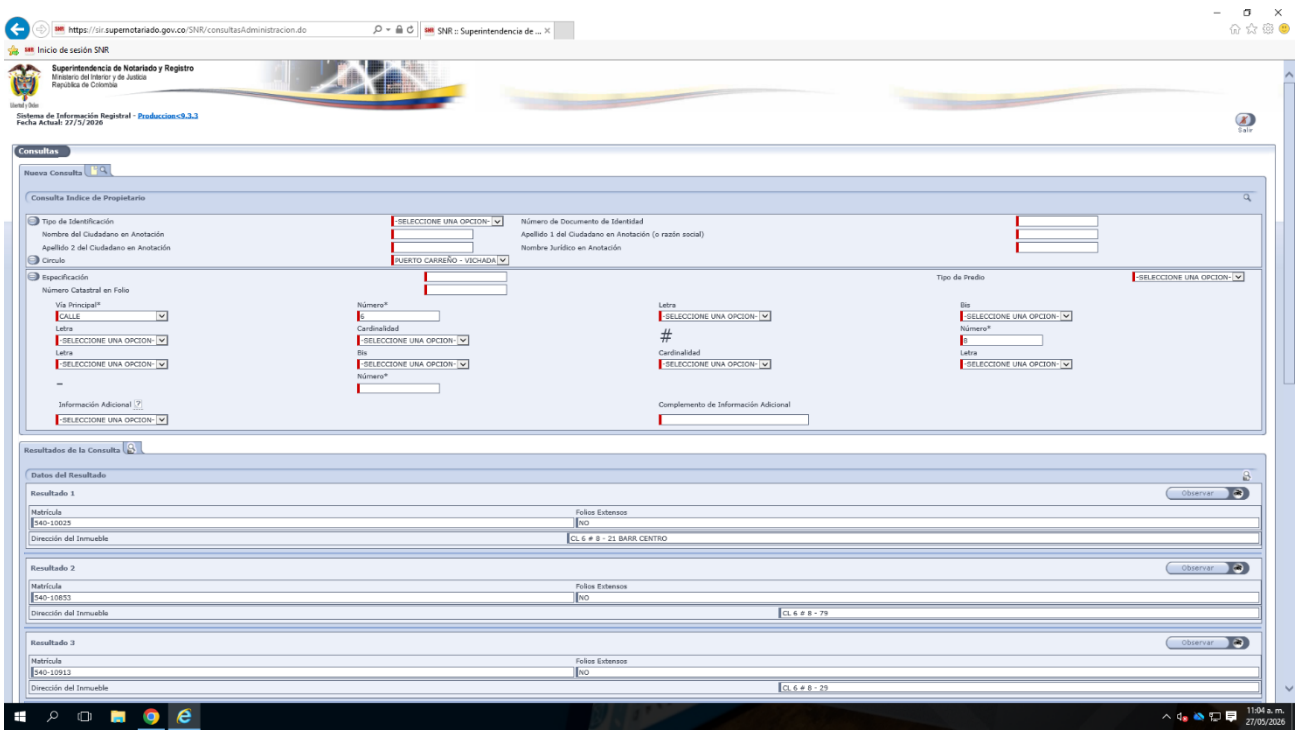
Zona Física	Zona Geoeconómica	Área
209	010	352.0m²

Construcciones

Habitaciones	Banos	Locales	Pisos	Uso	Puntaje	Área

11:08 a. m. 27/05/2026

4


Superintendencia de Notariado y Registro
Ministerio del Interior y de Justicia
República de Colombia
Sistema de Información Registral - Produccion<9.3.3
Fecha Actual: 27/5/2026
Consultas
Nueva Consulta
Consulta Indice de Propietario
Tipo de Identificación
Nombre del Ciudadano en Anotación
Apellido 2 del Ciudadano en Anotación
Círculo
PUERTO CARREÑO - VICHADA
Número de Documento de Identidad
Apellido 1 del Ciudadano en Anotación (o razón social)
Nombre Jurídico en Anotación
Especificación
Número Catastral en Folio
Tipo de Predio
Vía Principal*
CALLE
Número*
Letra
Bis
Cardinalidad
Información Adicional
Complemento de Información Adicional
Resultados de la Consulta
Datos del Resultado
Resultado 1
Matrícula
540-10025
Folios Extensos
NO
Dirección del Inmueble
CL 6 # 8 - 21 BARR CENTRO
Resultado 2
540-10853
CL 6 # 8 - 79
Resultado 3
540-10913
CL 6 # 8 - 29
Observar

8


Buscar ...
SNR2026ER-137242-2
RADICACIÓN CORRESPONDENCIA
Fecha de Radicación
miércoles, 20 de mayo de 2026
Fecha de vencimiento
miércoles, 3 de junio de 2026
Estado: Sin estado
1 de 3
Zoom automático
SNR2026ER-137242-2
DEPARTAMENTO DEL VICHADA
MUNICIPIO DE LA PRIMAVERA
NIT 800103308-8
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y
DESARROLLO TERRITORIAL
CODIGO TRD: 120.
VERSION:1.0
FECHA DE ACTUALIZACION: NOVIEMBRE 2018
ESTADO: CONTROLADO
0159
La Primavera – Vichada, Mayo 19 de 2026
Doctora:
JENY MARCELA ALZATE CALDERON
Registradora principal ORIP-PC
Email: ofiregispuertocarreno@supernotariado.gov.co
Puerto Carreño - Vichada
Asunto: Solicitud Carencias Registrales predios de La Primavera
Respetuoso saludo

Superintendencia de Notariado y Registro

Certificado N° 540-90-2026

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PUERTO CARREÑO-VICHADA

LA SUSCRITA REGISTRADORA PRINCIPAL DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

CERTIFICA:

Que una vez realizada la búsqueda en el Sistema de Información Registral SIR, acorde a los datos aportados por la Alcaldía Municipal La Primavera, mediante oficio con de fecha 19 de mayo de 2026, no se encontró antecedentes registrales frente al predio que se relaciona a continuación:

Código catastral **99524010000000123000100000000**, en la dirección **C 6 24 08 K 24 6 11**, a nombre del ocupante **MUNICIPIO DE LA PRIMAVERA**, identificado con Nit. No. **8001033088**, ubicado en el Municipio de La Primavera, Departamento de Vichada, Republica de Colombia.

Para constancia se expide la presente certificación en el municipio de Puerto Carreño a los 21 días del mes de mayo del año 2026.

JENY MARCELA ALZATE CALDERON
Registradora Principal
ORIP PC

Proyecto: Rodrigo Alejandro Rúa
Reviso y Aprobado: Jeny Marcela Alzate

15

Superintendencia de Notariado y Registro		
	PROCESO: GESTIÓN FINANCIERA	**Código:GF-FR-081**
	PROCEDIMIENTO: PAGOS INSTITUCIONALES	**Versión: 1**
	FORMATO: CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS	**Fecha: 20/Abr./2026**

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO CERTIFICA QUE:

El contratista RODRIGO ALEJANDRO RUA RODRIGUEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 14.621.297 de Cali - Valle, en su calidad de Contratista de la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, vinculado mediante Contrato No. 1040 de 2026, ejecutó de las obligaciones contractuales correspondientes al período comprendido entre el 1 y el 30 del mes de mayo de 2026, conforme a lo estipulado en el objeto y obligaciones pactadas, para lo cual presentó las evidencias que respaldan las actividades desarrolladas en dicho período, las cuales fueron revisadas y verificadas por la supervisión.

De igual manera, en cumplimiento de la circular interna vigente sobre radicación de cuentas de cobro, se constató el cargue oportuno en la plataforma SECOP los anexos correspondientes.

En relación con el cumplimiento de las obligaciones en materia de seguridad social, se verificó que el contratista efectuó el pago correspondiente al mes de mayo de 2026, conforme a la planilla aportada, la cual cumple con los requisitos legales exigidos para efectos del trámite de la cuenta de cobro.

Se expide la presente certificación una vez aprobado el informe del período ejecutado, la revisión de las evidencias correspondientes y el pago de la seguridad social previamente relacionada, y sirve como soporte para el trámite de la cuenta de cobro del contratista, a los treinta (30) días del mes de mayo de 2026.

Superintendencia de Notariado y Registro	PROCESO: GESTIÓN FINANCIERA	Código: GF-FR-071
	PROCEDIMIENTO: PAGOS INSTITUCIONALES	Versión: 2
	FORMATO: CUENTA DE COBRO CONTRATOS PRESTACIÓN DE SERVICIOS	Fecha: 20/Abr./2026

DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

CONTRATISTA	RODRIGO ALEJANDRO RUA RODRIGUEZ			CÓDIGO ACTIVIDAD RUT	000-0000010
CEDULA No.	14.621.297	DE	CALI	CELULAR	3502185111
E-MAIL PERSONAL	alejitorua@gmail.com		E-MAIL INSTITUCIONAL		rodrigo.rua@supernotariado.gov.co
ENTIDAD BANCARIA	BBVA	No DE CUENTA	735131187	C.A. X	C.C.

DATOS DEL CONTRATO

N°	1040	AÑO	2026	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 27.024.720,00	HONORARIOS MENSUALES	$ 3.378.090,00
INGRESE NÚMERO DE CONTRATO PARA CARGAR LOS DATOS		CDP N°	31526	FECHA CDP	20/01/2026	CRP N° 111626	FECHA CRP 11/02/2026
LUGAR DE EJECUCIÓN		CIUDAD	VILLAVICENCIO	DEPARTAMENTO	META		
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	24/01/2026	FECHA FIN DEL CONTRATO	23/09/2026	TIEMPO EJECUCIÓN CONTRATO	8 MESES		

VALOR A COBRAR

SELECCIONE EL PERIODO DE PAGO

	Día	Mes	Año					
DEL	1	5	2026	TOTAL DÍAS	30	VALOR A COBRAR	$ 3.378.090,00	PAGO No. 5
AL	30	5	2026	¿ES FACTURADOR ELECTRÓNICO? ☐		N° DE FACTURA		

ADICIÓN Y/O PRÓRROGA

	Día	Mes	Año				
FECHA DE INICIO ADICION Y/O PRORROGA				FECHA FIN ADICION Y/O PRORROGA			
CDP N°		CRP N°		VALOR		ADICION Y/O PRORROGA No.	

OBJETO DEL CONTRATO

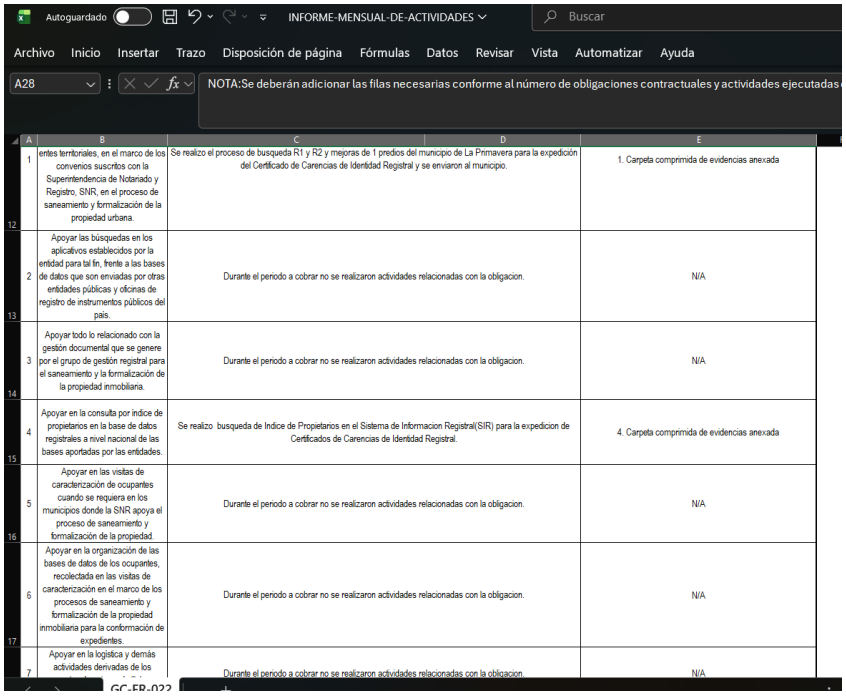
El CONTRATISTA deberá prestar por sus propios medios y con plena autonomía técnica y administrativa, dentro del plazo acordado, los servicios y/o actividades enunciadas a lo largo del presente contrato. Como contraprestación recibirá por parte del CONTRATANTE unas sumas de dinero, a título de honorarios

NOMBRE SUPERVISOR (E) DEL CONTRATO	LINA MARCELA BEDOYA RODRIGUEZ
CARGO DEL SUPERVISOR	Profesional Especializado Grado 19 SDPRFT

RELACIÓN DE PAGOS

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 27.024.720,00	ACUMULADO	$ 14.300.581,00	SALDO POR PAGAR	$ 12.724.139,00

PAGO 01	$ 788.221,00	PAGO 11	$ -
PAGO 02	$ 3.378.090,00	PAGO 12	$ -
PAGO 03	$ 3.378.090,00	PAGO 13	$ -
PAGO 04	$ 3.378.090,00	PAGO 14	$ -
PAGO 05	$ 3.378.090,00	PAGO 15	$ -
PAGO 06	$ -	PAGO 16	$ -
PAGO 07	$ -	PAGO 17	$ -
PAGO 08	$ -	PAGO 18	$ -



	B	C	D	E
12	entes territoriales, en el marco de los convenios suscritos con la Superintendencia de Notariado y Registro, SNR, en el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad urbana.	Se realizo el proceso de busqueda R1 y R2 y mejoras de 1 predios del municipio de La Primavera para la expedición del Certificado de Carencias de Identidad Registral y se enviaron al municipio.		1. Carpeta comprimida de evidencias anexada
13	Apoyar las búsquedas en los aplicativos establecidos por la entidad para tal fin, frente a las bases de datos que son enviadas por otras entidades públicas y oficinas de registro de instrumentos públicos del país.	Durante el periodo a cobrar no se realizaron actividades relacionadas con la obligacion.		N/A
14	Apoyar todo lo relacionado con la gestión documental que se genere por el grupo de gestión registral para el saneamiento y la formalización de la propiedad inmobiliaria.	Durante el periodo a cobrar no se realizaron actividades relacionadas con la obligacion.		N/A
15	Apoyar en la consulta por indice de propietarios en la base de datos registrales a nivel nacional de las bases aportadas por las entidades.	Se realizo busqueda de Indice de Propietarios en el Sistema de Informacion Registral(SIR) para la expedicion de Certificados de Carencias de Identidad Registral.		4. Carpeta comprimida de evidencias anexada
16	Apoyar en las visitas de caracterización de ocupantes cuando se requiera en los municipios donde la SNR apoya el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad.	Durante el periodo a cobrar no se realizaron actividades relacionadas con la obligacion.		N/A
17	Apoyar en la organización de las bases de datos de los ocupantes, recolectada en las visitas de caracterización en el marco de los procesos de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria para la conformación de expedientes.	Durante el periodo a cobrar no se realizaron actividades relacionadas con la obligacion.		N/A
7	Apoyar en la logística y demás actividades derivadas de los	Durante el periodo a cobrar no se realizaron actividades relacionadas con la obligacion.		N/A

GC-FR-022


ASESORÍAS
JURÍDICAS
GRATUITAS
Formalización y
saneamiento de predios
Barichara
Santander
viernes
08
de mayo
2026
Hora:
8:00 a. m. 4:00 p. m.
Dirección:
Alcaldía Municipal
1er Piso Oficina del Paf
Calle 5 # 6-39
Agendamiento por WhatsApp
3502185111
Superintendencia de Notariado y Registro
ALCALDÍA DE BARICHARA


ASESORÍAS
JURÍDICAS
GRATUITAS
Formalización y
saneamiento de predios
Guavatá
Santander
viernes
15
de mayo
2026
Hora:
8:00 a. m. 4:00 p. m.
Dirección:
Biblioteca Municipal
Agendamiento
3502185111
Superintendencia de Notariado y Registro


ASESORÍAS
JURÍDICAS
GRATUITAS
Formalización y
saneamiento de predios
El Playón
Santander
sábado
23
de mayo
2026
Hora:
8:00 a. m. 12:00 m.
Dirección:
Casa de la Cultura del municipio
Carrera 5 # 12A - 18
Agendamiento por WhatsApp
3502185111
Superintendencia de Notariado y Registro
Alcaldía de El Playón Santander


ASESORÍAS
JURÍDICAS
GRATUITAS
Formalización y
saneamiento de predios
Barranquilla
Atlántico
martes
19
de mayo
2026
Hora:
8:00 a. m. 12:00 m.
2:00 p. m. 4:00 p. m.
Dirección:
Corregimiento de Juan Mina
Vía 11 # 8A -25
Agendamiento por WhatsApp
3502185111
Centro Regional de
Atención a Víctimas
Superintendencia de Notariado y Registro
Unidad para las Víctimas

C	E	K	M	O	P	Q	U	AB	AD	AE	AF	AG	AH
Nombre Departamento	Casanare	Nombre usuario	Número identificación	Registrar número de contact	Barrio o información Adicional (Dirección	Tipo de predio de consult	¿Cuál es su sexo al nacer?	Rango de edad	Fecha Asesoría	Modalidad de Asesoría	Tipo de consulta	Observaciones de la consulta	Recomendaciones a usuarios
Casanare	Maní	BLANCA FLOR MARTINEZ	23726642	3142902380		Urbano	Mujer	Persona Mayor (60 años o más)	18/04/2026	Presencial CON operador logístico de la SNR	Ocupación de baldío de la nación	OCUPACIÓN DE BIEN FISCAL / ADELANTAR TRÁMITE DE CESIÓN GRATIUITA EN LA ALCALDÍA	OCUPACIÓN DE BIEN FISCAL / ADELANT TRÁMITE DE CESIÓN GRATIUITA EN LA ALCALDÍA
Casanare	Tauramena	BLANCA VEGA	52328215	3228552481	B/ PALMARITO	Urbano	Mujer	Adultez (27-59 años)	14/04/2026	Presencial CON operador logístico de la SNR	Legalización de propiedad urbana		SE DIRECCIONA ANTE PLANEACION PAR QUE SOLICIYTE LÑEGALIZACION DE PREDIO BALDIO
Casanare	Chámeza	CARLOS MONTAÑA	9506020	3224106096		Urbano	Hombre	Adultez (27-59 años)	16/04/2026	Presencial CON operador logístico de la SNR	Ocupación de baldío de la nación	OCUPACIÓN PREDIO BALDIO	OCUPACIÓN PREDIO BALDIO / EL ALCAL ESTÁ PENDIENTE DE SOLICITAR FACULTADES AL CONCEJO PARA TITULA
Casanare	Tauramena	CARMEN AMAYA	23467513	3052302668	B/ BUENOS AIRES	Urbano	Mujer	Adultez (27-59 años)	14/04/2026	Presencial CON operador logístico de la SNR	Posesión de predio privado		SE RECOMIENDA INICIAR PROCESO DE PERTENENCIA
Casanare	Chámeza	CECILIA BUITRAGO	0	3154185909	CESAR	Rural	Mujer	Adultez (27-59 años)	16/04/2026	Presencial CON operador logístico de la SNR	Sucesión	SUCESION SI ES DE COMÚN ACUERDO ENTRE LOS HEREDEROS O LOS CAUSAHABIENTES, SE REALIZA EN NOTARÍA	
Casanare	Aguazul	CERAIDA CASTRO ESPINEL	24228820	3214805564		Urbano	Mujer	Adultez (27-59 años)	17/04/2026	Presencial CON operador logístico de la SNR	Trámites ante IGAC	REGISTRAR FORMULACIÓN DE CALIFICACIÓN DE TRANSFERENCIA DE SUBSIDIO EN ESPECIE	REGISTRAR FORMULACIÓN DE CALIFICACIÓN DE TRANSFERENCIA DE SUBSIDIO EN ESPECIE PARA CREAR CÉDULA CATASTRAL Y PAGAR IMPUEST
Casanare	Chámeza	CESAR VARGAS	19277516	3134424431	B/ DIANA SOFIA	Urbano	Hombre	Persona Mayor (60 años o más)	16/04/2026	Presencial CON operador logístico de la SNR	Adjudicación de predio baldío		SE DIRECCIONA ANTE PLABEACION PAR QUE SOLICITE LEGALÑIZACION DE PRED URBANO
Casanare	Chámeza	CHARLES HARRIMAN ESTUIÑAN LOPEZ	1049633147	3115263135		Urbano	Hombre	Adultez (27-59 años)	16/04/2026	Presencial CON operador logístico de la SNR	Legalización de propiedad urbana	OCUPACIÓN DE BIEN BALDIO	OCUPACIÓN DE BIEN BALDIO
Casanare	Chámeza	CLAUDIA AREVALO	52777041	3103028948	GUAVIARE-SAN JOSE DEL GUAVIARE	Rural	Mujer	Adultez (27-59 años)	16/04/2026	Presencial CON operador logístico de la SNR	Posesión de predio privado	POSEEDOR SE DEBE REALIZAR PROCESO DE PERTENENCIA- POR ORDEN DEL JUEZ, Y ESTO SE LOGRA MEDIANTE LA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	
Casanare	Tauramena	CLAUDIA GRISMALDO	33481826		B/ LA PALMAREÑA	Urbano	Mujer	Adultez (27-59 años)	14/04/2026	Presencial CON operador logístico de la SNR	Registro de escrituras públicas		SE EXPLICA COMO SE DEBE REALIZAR UN ESCRITURA PUBLICA, LOS REQUISITOS PARA INSCRIBIRLA EN ORIP, ADEMAS S EXPLICA COMO DEBE CANCELAR UN PATRIMONIO DE FAMILA EN NOTARIA
													SE PROCEDIÓ A CONSULTAR EL ESTAD

